

**UMOWA Nr ZDP..... 2026
(Projekt)**

zawarta w dniu w Skarżysku–Kamiennej pomiędzy:

Powiatem Skarżyskim, w imieniu i na rzecz którego działa **Zarząd Dróg Powiatowych w Skarżysku-Kamiennej** z siedzibą w Skarżysku–Kamiennej, 26-110 Skarżysko-Kamienna, pl. Floriański 1, reprezentowany przez:

..... - Dyrektora ZDP

zwanym dalej **“Zamawiającym”**

z kontrasygnatą **Beaty Czerczak** – Główniej Księgowej

a

1.z siedzibą wprzy ul..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd RejonowyWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

NIPREGON reprezentowaną przez

..... (dotyczy spółki handlowej)

2.¹ prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibąprzy ul.....

na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczejpod numerem

NIPREGON.....(dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

2.² Konsorcjum w składzie:

1. Lideroraz

2. Partner

reprezentowanym przez

.....
uprawnionego do jednoosobowej reprezentacji/uprawnionych do łącznej reprezentacji zgodnie z (dotyczy konsorcjum)

zwanym dalej **„Wykonawcą”**

Umowa zawarta została po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 Poz. 1320) dla zadania inwestycyjnego pn. **„Rozbudowa drogi powiatowej nr 2069T (ul. Kopernika) w Skarżysku-Kamiennej i nr 1759T w Lipowym Polu Skarbowym na odcinku od ul. Rycerskiej do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1759T (ul. Wesola) wraz z przebudową obiektu mostowego”**

§ 1

1. Na podstawie wyboru najkorzystniejszej oferty dokonanego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych niezbędnych do zrealizowania zadania pn.: **„Rozbudowa drogi powiatowej nr 2069T (ul. Kopernika) w Skarzysku-Kamiennym i nr 1759T w Lipowym Polu Skarbowym na odcinku od ul. Rycerskiej do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1759T (ul. Wesola) wraz z przebudową obiektu mostowego”**
 2. Szczegółowy zakres oraz sposób wykonania robót, o których mowa w ust. 1 określają:
 - 1) Dokumentacja projektowa:
 - projekty wykonawcze: branża drogowa , kanał technologiczny,
 - przedmiar robót + kosztorys ofertowy,
 - STWiOR,
 - projekt stałej organizacji ruchu.
- zwanych dalej „Dokumentacją”, stanowiącą łącznie załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, zasadami wiedzy technicznej, standardami i zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i etyką zawodową oraz do oddania go Zamawiającemu w terminie i na zasadach określonych w umowie.
 4. Wykonawca oświadcza i potwierdza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, miejscem i warunkami prowadzenia robót oraz, że uznaje je za wystarczające do realizacji zamówienia a także nie wnosi do nich uwag i zastrzeżeń. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót, o ile takie terminy są przewidziane niniejszą umową.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o każdym przypadku ujawnienia jakichkolwiek wad, błędów czy nieścisłości w dokumentach, o których mowa w ust. 3 powyżej, nie później jednak niż w terminie 14 dni od daty ich ujawnienia. Zaniechanie tego obowiązku skutkować będzie odpowiedzialnością Wykonawcy wobec Zamawiającego lub osób trzecich za wynikłą z tego powodu szkodę.
 6. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, urządzeń, technologii robót lub technologii wykonania elementu robót, za zgodą Zamawiającego na wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że proponowane rozwiązanie przez Wykonawcę jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jakie przewiduje projekt.
 8. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które podwyższą jakość wykonanych robót, zmniejszą koszty eksploatacji, pozwolą na skrócenie terminu wykonania umowy lub pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich

- zakończeniu, niepowodujących jednocześnie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Dopuszczalna jest zmiana technologii wykonania robót lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadku niedostępności odpowiednich surowców lub materiałów na rynku budowlanym albo zaniechania produkcji materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania przedmiotu umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec, niepowodujących jednocześnie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.
 10. Dopuszczalne są zmiany dokumentacji projektowej wykonane z inicjatywy Zamawiającego ze względu na stwierdzone wady, co spowoduje konieczność wykonania robót zamiennych, niepowodujących jednocześnie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy.
 11. Zmiany, o których mowa w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu muszą być każdorazowo zatwierdzone przez Zamawiającego w porozumieniu z Projektantem.
 12. Zmiany, o których mowa w ust. 7 i 8 niniejszego paragrafu nie spowodują zmiany ceny wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w § 12 ust. 1 niniejszej umowy.
 13. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do umowy kosztorys ofertowy składający się ze strony tytułowej obejmującej stawkę roboczogodziny, koszty pośrednie, koszty zakupu, zysk oraz poziom cen materiałów (kosztorys ma posłużyć do ewentualnej przewidzianej zmiany umowy zmniejszenie/zwiększenie lub do wyliczenia wartości wykonanych robót w przypadku ewentualnego odstąpienia od umowy).

§ 2

1. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem.
2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktu w sprawach związanych z niniejszą umową będzie Stanisław Zięba – Kierownik Sekcji Inwestycji ZDP, tel. 41 25-24-451, adres e-mail: inwestycje@zdpskarzysko.pl

§ 3

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
2. Zgodnie ze wskazaniem w ofercie Wykonawca:
 - a) zamierza/ nie zamierza powierzyć podwykonawcom(*firmy podwykonawców*) wykonanie następujących części zamówienia.....
 - b) wykona zamówienie przy pomocy podwykonawcy(*nazwa podmiotu trzeciego*) na którego zasoby Wykonawca się powołał na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp w następującym zakresie
3. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia zobowiązany jest podać inspektorowi nadzoru inwestorskiego, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia inspektora nadzoru inwestorskiego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby

Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie realizacji umowy, Wykonawca przedstawia Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest, w terminie określonym przez Zamawiającego, zastąpić tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane powinna:
 - a) określać przedmiot umowy ściśle odpowiadający części zamówienia wskazanego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - b) określać termin realizacji nie dłuższy niż przewidywany umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą dla tych robót,
 - c) przewidywać termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie dłuższy niż określony w ust. 2 powyżej,
 - d) przewidywać okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady nie krótszy od okresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego przewidzianego w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - e) zawierać postanowienia, z których będzie wynikać, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wytycznymi umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w szczególności zaś zgodnie ze szczegółową specyfikacją techniczną oraz SWZ,
 - f) zawierać zapisy dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie przedstawionej mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia zwalniające Wykonawcę z odpowiedzialności względem Zamawiającego za roboty wykonane przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców,
 - b) umowa o podwykonawstwo zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiające rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym

a Wykonawcą na podstawie umowy.

Powyższy katalog przesłanek nie wyłącza możliwości niewyrażenia zgody na umowę o podwykonawstwo z innych uzasadnionych powodów.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do tego projektu umowy, jeżeli umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 3 oraz gdy:
 - a) nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - b) przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2,
 - c) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 5.
7. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, w terminie o którym mowa w ust. 6 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. Z przedłożonej umowy musi wynikać, iż jej przedmiotem jest wyłącznie wykonanie dostaw lub usług ściśle odpowiadających części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz jaka jest wartość zlecanych dostaw lub usług.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. W przypadkach, o których mowa w ust. 8 i 11 przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
14. Przepisy ust. 1-13 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.

1. Wykonawca oświadcza, że **wszystkie osoby wykonujące prace fizyczne przy realizacji robót budowlanych, operatorzy sprzętu i pracownicy drogowi objęci zakresem zamówienia** (obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia jako podwykonawcy) będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 277).
2. Obowiązek, o którym mowa w ust. 1 dotyczy także podwykonawców oraz dalszych podwykonawców. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osoby wykonującej wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - a) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika. Pozostałe dane osobowe należy zanonimizować w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 21 umowy.
6. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 6

1. Ustala się termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy: **w terminie 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
2. W dniu przekazania placu budowy Zamawiający przekaze Wykonawcy dziennik budowy, dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót.
Za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy uważa się datę sporządzenia przez strony protokołu odbioru końcowego robót.
3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w trakcie jej trwania niezależnie od wartości tej zmiany, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu zakończenia robót o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w przypadku wystąpienia niezależnych od wykonawcy okoliczności, w szczególności zaś wystąpienia:
 - a) opóźnienia w zawarciu umowy spowodowanego korzystaniem przez wykonawców ze środków ochrony prawnej określonych w ustawie Pzp, liczonego od momentu wniesienia odwołania do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia,
 - b) niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót zgodnie z wymaganiami opisanymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (np. ciągłe opady atmosferyczne, długotrwale utrzymująca się niska lub wysoka temperatura powietrza) – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
 - c) konieczności wykonania robót zamiennych, o których mowa w § 1 ust. 7 umowy,
 - d) konieczności realizacji robót dodatkowych, o których mowa w § 23 umowy,
 - e) wykonywania w trakcie realizacji niniejszej umowy robót, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp,
 - f) działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (katastrofalne działania przyrody – np. powódź, pożar), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wywłaszczenie) oraz niektóre zaburzenia życia zbiorowego (np. zamieszki uliczne, zamachy terrorystyczne, stan wojenny, wojna, zaburzenia wynikające z ogłoszonej epidemii, pandemii) mające bezpośredni wpływ na terminowość realizacji robót,
 - g) przestojów i opóźnień ze strony Zamawiającego,
 - h) wystąpi niebezpieczeństwo kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
 - i) okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć w chwili zawierania umowy, pomimo zachowania należytej staranności,
 - j) wad i braków w dokumentacji projektowej, nie dających się przewidzieć lub wykryć na etapie składania ofert do niniejszego postępowania,
 - k) konieczności wykonania dokumentacji zamiennej.
5. W przypadku zaistnienia w/w okoliczności Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy na pisemny, szczegółowo uzasadniony wniosek Wykonawcy. Wniosek wymaga akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego.

6. W przypadku przedłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy zostanie zawarty aneks do umowy.
7. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z **harmonogramem rzeczowo–finansowym** oraz **kosztorysem ofertowym** opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy. Harmonogram oraz kosztorys stanowi odpowiednio załącznik nr 3 i 4 do umowy. Wykonawcę obowiązuje konieczność zgłaszania Zamawiającemu każdorazowej zmiany harmonogramu niezwłocznie po stwierdzeniu rozbieżności pomiędzy faktycznym zaawansowaniem robót a wykazanym w harmonogramie. Zmiany takie wymagają akceptacji i pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana harmonogramu nie będzie wymagała sporządzenia aneksu, chyba że dokonano zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy bądź poszczególnych terminów realizacji zadania ujętych w harmonogramie.

§ 7

1. Ustanowionymi przez Wykonawcę kierownikami budowy są:
 - a) kierownik budowy (branża mostowa)
 - b) kierownik robót (branża drogowa) –
2. Odpowiedzialnymi za prowadzenie budowy z ramienia Zamawiającego jest inspektor nadzoru inwestorskiego:
 - a) inspektor nadzoru inwestorskiego (branża mostowa)
 - b) inspektor nadzoru inwestorskiego (branża drogowa)
3. Inspektorzy nadzoru uprawnieni są do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością i ilością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową i przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.
4. Zakres nadzoru inwestorskiego oraz obowiązki kierownika budowy/kierowników robót określa ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
5. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia Zamawiającemu oraz wszystkim osobom przez niego upoważnionym, a szczególnie pracownikom organów nadzoru budowlanego, dostępu na teren budowy oraz do wszystkich miejsc, gdzie wykonywane są roboty lub gdzie przewiduje się ich wykonanie, a są związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. Zamawiający dopuszcza zmianę kierownika budowy (robót) na pisemny uzasadniony wniosek Wykonawcy. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku pod warunkiem, gdy wskazana osoba spełniać będzie wymagania określone w specyfikacji warunków zamówienia. Zmiana osoby na stanowisku kierownika budowy (robót) będzie wymagała sporządzania aneksu do umowy.
 Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby inspektora nadzoru inwestorskiego. Zmiana będzie wymagała zawarcia aneksu do umowy.

§ 8

1. Wykonawca od dnia protokolarnego przejęcia placu budowy ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe na tym terenie na zasadach ogólnych.
2. Wykonawca zorganizuje plac budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewni ochronę mienia, warunki BHP i P.POŻ. oraz utrzymywać będzie porządek na budowie. Ewentualne

- wyrządzone szkody, Wykonawca usunie w trybie pilnym na własny koszt, a po zakończeniu realizacji robót doprowadzi plac budowy do stanu zgodnego z przeznaczeniem. Plac budowy powinien być czysty i uporządkowany, bez odpadów zbędnych do prowadzenia robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest prawidłowo oznakować i zabezpieczyć roboty prowadzone w pasie drogowym, w tym umożliwiające dojazd i dojście do posesji przyległych do terenu budowy. Za wszelkie powstałe szkody i skutki nieszczęśliwych zdarzeń lub wypadków wynikłe wskutek nienależytego wykonania powyższego obowiązku odpowiedzialność ponosi wyłącznie Wykonawca.
 4. Dla zapewnienia bezpieczeństwa na terenie budowy Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające, takie jak płoty, zapory, kładki, znaki oraz zapewnić ich obsługę i działanie w okresie trwania budowy.
 5. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie usuwał i prawidłowo składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Z chwilą przejścia placu budowy Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zaś ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587).
 6. Materiały pochodzące z rozbiórki, nadające się do ponownego wbudowania stanowią własność Zamawiającego (m.in. destrukty, stal, materiały brukarskie).
 7. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie są Inspektorzy Nadzoru. Inspektor Nadzoru określi wpisem do dziennika budowy które materiały pochodzące z rozbiórki podlegają przekazaniu Zamawiającemu i określi ich ilość w uzgodnieniu z Kierownikiem Budowy. Wykonawca odwiezie te materiały na teren bazy Zarządu Dróg Powiatowych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Szpitalnej 1A w Skarżysku-Kamiennej.
 8. Drewno pozyskane w toku realizacji robót, o ile wystąpi, nie stanowi materiału przeznaczonego do przekazania Zamawiającemu i pozostaje do dyspozycji Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji ceny oferty wartość pozyskanego drewna, poprzez odpowiednie pomniejszenie ceny oferty o tę wartość. Zamawiający nie gwarantuje wystąpienia ani ilości drewna, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu roszczenia.
 9. Wykonawca podczas budowy na całym jej terenie zobowiązany jest stosować się do wszystkich obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
 10. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że ponosić będzie wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji podziemnych ujętych w dokumentacji projektowej oraz tych instalacji, których istnienie mógł przewidzieć w trakcie realizacji robót.
 11. Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, postępowaniami, odszkodowaniami i kosztami, jakie mogą powstać wskutek lub w związku z prowadzonymi robotami w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensuje Zamawiającemu poniesione przez niego z tego tytułu koszty lub straty.
 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy z jego winy i zobowiązuje się do niezwłocznego ich naprawienia.
 13. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji niniejszej umowy, polisę ubezpieczeniową OC (deliktową) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2 000 000,00 PLN oraz obejmującą swym zakresem ubezpieczenia szkody powstałe zarówno na terenie budowy jak i na osobach, mieniu

i budynkach znajdujących się poza tym terenem, a uszkodzonych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi – kopia polisy stanowi załącznik nr 5.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów stanowiących jego własność.
2. Zastosowane materiały i urządzenia powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu, posiadać wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, obsługę oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do kompletowania i udostępniania inspektorowi nadzoru wszelkich dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, deklaracje zgodności dla dostarczanych materiałów, aprobaty techniczne, wyniki badań laboratoryjnych i technicznych itp. (tam, gdzie są wymagane).
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwych materiałów, niespełniających wymogów obowiązujących przepisów oraz wytycznych wynikających z załączników do niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie niezbędne zgody i potwierdzenia oraz wykonać niezbędne badania i próby użytych do wykonania przedmiotu umowy materiałów i urządzeń, a wyniki przekazać Zamawiającemu przed ich wbudowaniem w formie pisemnej lub w inny sposób, jeżeli taki jest określony w specyfikacji technicznej i innych dokumentach, łącznie z atestami, certyfikatami na znak bezpieczeństwa, certyfikatami lub deklaracjami zgodności z polską normą (lub inną normą obowiązującą w miejscu wykonywania przedmiotu umowy) lub z aprobatą techniczną materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy oraz sporządzić inne niezbędne dokumenty wymagane przez prawo budowlane.
7. W przypadku braku atestów lub aprobat technicznych na materiały lub urządzenia podane w dokumentacji projektowej Wykonawca może zastosować, za pisemną zgodą Zamawiającego, materiały lub urządzenia zamienne posiadające atesty lub aprobaty techniczne, albo odpowiednio inne wymagane dokumenty.

§ 10

1. Niezależnie od obowiązków wcześniej wymienionych Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:
 - a) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
 - b) informowanie inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, Wykonawca zobowiązany jest na jego żądanie odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
 - c) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót (urządzeń) lub ich części w toku realizacji zamówienia – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
 - d) uczestniczenie w zwoływanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych w celu omówienia lub wyjaśnienia bieżących spraw dotyczących wykonania robót, w szczególności

dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania zadania.

2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Zamawiającego:
 - a) za pośrednictwem inspektora nadzoru – o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych,
 - b) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Zamawiającym przy opracowaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
3. Wykonawca zobowiązany jest do protokolarnego przejęcia placu budowy i przygotowania wykonania przedmiotu umowy łącznie z wykonaniem robót pomocniczych koniecznych dla realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Plac budowy udostępniony Wykonawcy przez Zamawiającego nie może być używany przez Wykonawcę dla celów innych niż realizacja niniejszej umowy. Wykonawca winien utrzymywać wszelkie obiekty oddane mu do dyspozycji w dobrym stanie w czasie, kiedy je zajmuje. Wykonawca powinien w chwili zakończenia umowy, jeżeli wymaga tego Zamawiający, przywrócić je do ich stanu pierwotnego, z uwzględnieniem normalnego zużycia. Wykonawca nie ma prawa do zapłaty za udoskonalenia będące rezultatem pracy wykonanej z jego własnej inicjatywy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń związanych z realizowaniem przedmiotu umowy, w tym wszelkich zezwoleń na pracę dla zatrudnianych przez Wykonawcę pracowników.
5. Zorganizowanie we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza socjalnego oraz produkcyjnego, w tym dostaw mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności energii elektrycznej i wody, jeśli występuje taka potrzeba.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić dla inspektorów nadzoru inwestorskiego pomieszczenie biurowe na terenie budowy, jeśli występuje taka potrzeba.
7. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia pracy w systemie wielozmianowym oraz w dni wolne i święta na każde żądanie Zamawiającego lub, jeżeli taka konieczność wynikać będzie z harmonogramu robót.
8. Wykonawca zapewni pełną obsługę geodezyjną i geotechniczną na własny koszt. Zamawiający ma prawo żądać inwentaryzacji geodezyjnej na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich obowiązków wynikających z opinii oraz decyzji uzyskanych przez Zamawiającego lub w jego imieniu, w zakresie związanym z realizacją przedmiotu umowy.

§ 11

Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a w tym z:

- 1) kierownictwem i nadzorem nad realizowanymi robotami,
- 2) organizacją zaplecza i placu budowy wraz z dostarczeniem i niezbędnym doprowadzeniem energii elektrycznej i wody oraz zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów BHP i ppoż.,
- 3) gospodarowaniem terenem robót od momentu jego przejęcia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy,
- 4) uporządkowaniem po zakończeniu budowy terenu budowy oraz, w razie korzystania, sąsiednich nieruchomości, ulic,

- 5) właściwym segregowaniem, składowaniem, unieszkodliwianiem odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, ich wywozem i opłatami za czas ich składowania,
- 6) dostawą wszelkich materiałów budowlanych podlegających wbudowaniu,
- 7) zabezpieczeniem terenu budowy przed dostępem osób trzecich w sposób zapewniający bezpieczne ich prowadzenie;
- 8) wykonaniem i uzgodnieniem projektu czasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.09.2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784),
- 9) dokonaniem oznakowania terenu robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu,
- 10) wykonaniem wszelkich innych prac, robót, obiektów wynikających z uzgodnionego projektu czasowej organizacji ruchu (drogi tymczasowe, objazdy itp.),
- 11) w okresie trwania robót (do czasu oddania drogi do ruchu) utrzymywaniem w stanie sprawności oznakowanie robót, o których mowa w pkt 9 oraz wykonane obiekty, roboty, o których mowa w pkt 10,
- 12) po wykonaniu stałej organizacji ruchu zlikwidowaniem czasowego oznakowania terenu oraz obiektów (drogi tymczasowe, objazdy itp.),
- 13) obsługą geodezyjną, w tym wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- 14) przeprowadzaniem wymaganych warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót wszelkich niezbędnych prób, pomiarów i sprawdzeń oraz badań laboratoryjnych.

§ 12

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają **wynagrodzenie ryczałtowe** (w rozumieniu art. 632 kodeksu cywilnego) w wysokości:

brutto: zł

słownie złotych:

w tym:

podatek VAT w wysokości, tj.: zł

słownie złotych:,

wartość **netto**..... zł

słownie złotych:

2. **Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, które są niezbędne do wykonania zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz technologii realizacji robót a bez których nie można wykonać przedmiotu umowy.** Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i nie może ulec zmianie poza okolicznościami przedstawionymi w umowie.
Wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy są to między innymi koszty: podatku VAT, wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych, zorganizowania,

zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawa, woda, energia elektryczna, dozorowanie budowy), związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem prowadzonych robót, ewentualnych robót rozbiórkowych, demontażowych, wykończeniowych, odtworzeniowych, wywozu materiałów pochodzących z rozbiórki, doprowadzenia terenu do porządku, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wykonania dokumentacji powykonawczej, związane z odbiorami wykonanych robót i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, koszty uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych na i w otoczeniu terenu budowy, koszty robót które powinny być prowadzone pod nadzorem właścicieli sieci obcych, które to sieci nie należą i nie są zarządzane przez Zamawiającego.

4. W przypadku rezygnacji z wykonywania pewnych robót przewidzianych w dokumentacji projektowej („robót zaniechanych”) sposób obliczenia wartości tych robót zostanie wyliczony zgodnie z ust. 5 niniejszego paragrafu.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy w przypadku wystąpienia „robót zaniechanych” wyliczone zostanie na podstawie kosztorysu robót zaniechanych sporządzonego przez Wykonawcę a zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Kosztorys ten zostanie sporządzony w oparciu o ceny jednostkowe przyjęte z kosztorysu ofertowego Wykonawcy sporządzonego przed podpisaniem umowy, stanowiącego załącznik nr 4 do umowy. W przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, rozliczenie robót nastąpi w oparciu o ceny przyjęte z zeszytów „SEKOCENBUD” dla województwa świętokrzyskiego (nie wyższe niż średnie) i kwartału poprzedzającego sporządzenie wyceny oraz nakłady rzeczowe określone w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, wg innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.
6. Niezależnie od postanowień określonych w ust. 1-5 wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy może ulec zmianie w przypadku urzędowej zmiany podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie pozostałe do zafakturowania zostanie odpowiednio przeszacowane i stanowić będzie podstawę do zawarcia stosownego aneksu – każda ze stron jest zobowiązana do zawarcia zmian umowy w razie zaistnienia takiej sytuacji.
7. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku zajścia okoliczności wskazanych w ust. 6 do wykazania i udokumentowania okoliczności potwierdzających, że wskazane zmiany miały wpływ na koszty wykonania zamówienia. W związku z tym Zamawiający ma również prawo żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów źródłowych stanowiących dowody zmian kosztów wykonania zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu ww. zmian na koszty wykonania zamówienia.

§ 13

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy, bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – wówczas Wykonawca otrzyma wynagrodzenie liczone od wartości netto, powiększone o VAT w aktualnej wysokości;

- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
W przypadku zmian przepisów, w zakresie, o którym mowa w pkt od 1 do 4 Zamawiający lub Wykonawca, w terminie 30 dni od wejścia w życie tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony z wnioskiem o odpowiednią zmianę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy. Wniosek o zmianę wynagrodzenia winien posiadać uzasadnienie, wskazujące wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia oraz być poparty stosownymi obliczeniami. Obliczenia te (kalkulacja podatku VAT, kosztów pracy oraz kosztów pracy wynikających z bieżącego i planowanego stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących prace na rzecz Wykonawcy) będą stanowić załącznik do aneksu do umowy.
2. W treści kalkulacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności przedstawić zestawienie:
 - wynagrodzeń wszystkich pracowników oraz wszystkich osób zatrudnionych na podstawie umów cywilno-prawnych oddelegowanych do realizacji umowy u Zamawiającego, wraz ze składkami ZUS i innymi obciążeniami publiczno-prawnymi,
 - wpływu zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego lub wpływu zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych na koszty związane z wykonaniem umowy, w szczególności z wyspecyfikowaniem wszystkich tych kosztów, na które ta zmiana miała wpływ, w którym zostanie wskazana wartość o jaką powinna wzrosnąć wartość wynagrodzenia w związku ze zmianami opisanych powyżej wartości oraz jaki te zmiany miały wpływ na zakładany zysk.
 3. Strony zgodnie oświadczają, iż Zamawiający uprawniony jest do żądania dodatkowych wyjaśnień przez Wykonawcę do złożonej kalkulacji, przedstawienia dodatkowych dokumentów potwierdzających prawdziwość przedstawionych danych oraz składania zastrzeżeń do złożonych dokumentów, żądania wprowadzania do przedstawionej kalkulacji uwzględniających zastrzeżenia Zamawiającego.
 4. W przypadku złożenia wniosku o dokonanie zmian opisanych w ustępie 1 pkt 1-4, Zamawiający, w terminie 14 dni od daty złożenia dokumentów, zgłosi zastrzeżenia do złożonych dokumentów lub złoży wniosek o ich wyjaśnienie.
 5. Niezależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień, jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 7 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nieuzupełnienie dokumentów lub niezłożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów.
 6. Decyzja w sprawie wnioskowanej złożonego wniosku o wprowadzenie zmian, opisanych w ust. 1 pkt 1-4 powinna zostać podjęta w terminie dwóch miesięcy od daty przekazania przez wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tę zmianę.
 7. W przypadku uznania wniosku o wprowadzenie zmiany za zasadny, Strony w terminie 14 dni zawrą aneks do Umowy.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z art. 439 PZP, podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Waloryzacja ta może być dokonywana z zachowaniem następujących zasad i w następujący sposób:
 - 1) waloryzacja wynagrodzenia następuje po raz pierwszy nie wcześniej niż po upływie 6 (sześciu) miesięcy od daty podpisania umowy, a następnie nie wcześniej niż po upływie kolejnych 4 (czterech) miesiącach obowiązywania umowy;
 - 2) waloryzacja może być dokonana dwukrotnie w czasie obowiązywania umowy.
 - 3) każda ze Stron może pisemnie wystąpić z wnioskiem zmiany zamówienia wraz z podaniem uzasadnienia zmiany cen;
 - 4) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w danym okresie nastąpi, jeżeli zmiana cen materiałów lub kosztów, związanych z realizacją niniejszej umowy w tym okresie, będzie wyższa o co najmniej 10% od wysokości tych cen lub kosztów określonych w miesiącu, w którym zawarta była niniejsza umowa, ustalonych na podstawie Wskaźnika cen produkcji budowlano – montażowej, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: GUS) w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”;
 - 5) W przypadku, gdyby ww. wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie wskazany przez Zamawiającego inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS;
 - 6) przez zmianę ceny materiałów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, względem ceny produkcji budowlano – montażowej, publikowanych przez Prezesa GUS w Biuletynie Statystycznym w miesiącu w którym została zawarta niniejsza umowa. Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny produkcji budowlano-montażowej publikowane przez Prezesa GUS w Biuletynie Statystycznym w miesiącu zawarcia umowy są niższe aniżeli ceny produkcji budowlano – montażowej, publikowane przez Prezesa GUS w Biuletynie Statystycznym w okresie o którym mowa w pkt 1 powyżej. Bazowym odniesieniem wartościowym ewentualnych zmian cenowych i kosztowych w toku realizacji umowy (również w kontekście ustalenia poziomu istotności danej zmiany – weryfikacji przekroczenia poziomu 10 % - dziesięć procent) będzie wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej GUS obowiązujący na miesiąc zawarcia niniejszej umowy (obrazujący średnie ceny rynkowe);
 - 7) Wykonawca powiadomi Zamawiającego o podstawie do dokonania waloryzacji maksymalnie w terminie 14 dni od daty zaistnienia przesłanek, nie później niż miesiąc przed terminem, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy. W tym terminie, Wykonawca ma obowiązek wykazać okoliczności potwierdzające zmianę i przedłożyć kalkulację nowej wysokości wynagrodzenia;
 - 8) stosowany przez Strony umowy sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia, określa się jako waloryzację wynagrodzenia;
9. Łącznie kwota zmian wynagrodzenia określonego w § 13 ust. 2 umowy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji, nie może przekroczyć 3 % wynagrodzenia określonego w § 12 ust. 1 umowy z chwili jej zawarcia.
10. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej.
11. Po opublikowaniu ogłaszanego w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnika, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, uprawniającego Strony do dokonania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strona wnioskująca o

zmianę sporządzi odpowiedni projekt aneksu do umowy uwzględniający waloryzację cen dokonaną zgodnie z ust. 2 i przedłoży projekt aneksu drugiej Stronie wraz z dokumentami potwierdzającymi potrzebę jego zawarcia. Aneks ten powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty przedłożenia drugiej Stronie projektu (wraz z wymaganymi dokumentami).

12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 8, w terminie do 30 dni od daty zawarcia z Zamawiającym aneksu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł on umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów których dotyczą.

§ 14

Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiór dla robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór częściowy,
- c) odbiór końcowy,
- d) odbiór pogwarancyjny.

§ 15

Odbiór dla robót zanikających i ulegających zakryciu polega na sprawdzeniu ilości i jakości robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Dokonuje go inspektor nadzoru na wniosek Wykonawcy w postaci wpisu w dzienniku budowy.

§ 16

1. Odbioru częściowego dokonuje się w odniesieniu do danej części/elementów robót w celu prowadzenia bieżących częściowych rozliczeń.
2. Z czynności odbioru częściowego sporządzony zostanie protokół odbioru podpisany przez inspektora nadzoru, przedstawiciela Zarządu Dróg Powiatowych oraz kierownika budowy.
3. Dokonanie odbioru częściowego, podpisanie protokołu odbioru i potwierdzenie przez inspektora nadzoru prawidłowego wyliczenia wartości wykonanych robót upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.

§ 17

1. Odbiór końcowy robót następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy wyłącznie w drodze pisemnego potwierdzenia ich wykonania.
2. O osiągniętej gotowości do odbioru końcowego robót potwierdzonej w dzienniku budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, między innymi:
 - a) sprawozdanie techniczne,
 - b) wyniki pomiarów kontrolnych,
 - c) zestawienie pomiarów kontrolnych,
 - d) oryginał dziennika budowy,
 - e) świadectwa jakości na wbudowane materiały,
 - f) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem na podstawie zaktualizowanego harmonogramu,
 - g) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

3. Zamawiający wyznaczy termin i dokona odbioru końcowego robót w ciągu 14 dni licząc od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru, o którym mowa w ust. 2.

Data sporządzenia protokołu odbioru końcowego robót uważana jest za termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy.

4. Odbioru końcowego dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego przy udziale inspektorów nadzoru i kierowników budowy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też i terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad i usterek.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 18

1. Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.
Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
2. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy w formie protokołu.

§ 19

1. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonane roboty odbywać się będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych, na podstawie faktur częściowych i faktury końcowej po dokonaniu odbiorów robót. Faktury częściowe wystawiane będą do wysokości 80 % wartości umowy i nie częściej niż co jeden miesiąc, po wykonaniu danego etapu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym, na podstawie protokołu odbioru częściowego robót. Początkiem okresu rozliczeniowego jest dzień zawarcia umowy. Jeżeli koniec okresu rozliczeniowego przypada w dzień wolny od pracy należy przyjąć zakończenie okresu rozliczeniowego w ostatni dzień roboczy poprzedzający dzień wolny.
 - 1) Zamawiający dopuszcza modyfikację zasad płatności wynagrodzenia umownego (m.in. trybu i częstotliwości wystawiania faktur, zasad i terminów rozliczeń i dokonywania płatności między stronami) oraz zasad i trybu odbioru przedmiotu zamówienia (m.in. rodzajów i terminów dokonywania czynności odbiorowych), wynikającą w szczególności z potrzeby wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiających z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnienia innej

okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji. Powyższa zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

2. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane i odebrane roboty stanowić będą zaakceptowane przez Nadzór Inwestorski i zatwierdzone przez Zamawiającego protokoły odbioru częściowego/ końcowego przedmiotu umowy.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi w oparciu o fakturę końcową, wystawioną na podstawie protokołu odbioru końcowego.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała przelewem bankowym na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury bez zastrzeżeń.
Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem bankowym na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy na podstawie wystawionej przez Lidera Konsorcjum faktury, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy, w terminie 30 dni od daty jej doręczenia Zamawiającemu. (dotyczy konsorcjum)
Zapłata wynagrodzenia na wskazany przez Lidera Konsorcjum rachunek bankowy stanowi spełnienie świadczenia należnego Wykonawcy. (dotyczy konsorcjum)
Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe za nieterminowe regulowanie należności przez Zamawiającego.
5. Faktury za wykonane roboty wystawiane będą z uwzględnieniem następujących danych:

Podmiot 2 (Nabywca):

Powiat Skarżyski
ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko-Kamienna
NIP: 663-18-43-857

Podmiot 3 (Płatnik/Odbiorca)

Zarząd Dróg Powiatowych
Pl. Floriański 1
26-110 Skarżysko-Kamienna
NIP: 663-16-24-842

6. Za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, z zastrzeżeniem ust. 9.
7. W przypadku awarii KSeF, faktury będą tymczasowo przesyłane w formie papierowej na adres: Zarząd Dróg Powiatowych, Plac Floriański 1, kod: 26-110 Skarżysko-Kamienna.
8. Za dzień doręczenia faktury wystawionej w czasie trwania awarii KSeF uznaje się datę wpływu papierowej faktury na adres: Zarząd Dróg Powiatowych, Plac Floriański 1, kod: 26-110 Skarżysko-Kamienna albo dzień przydzielenia jej numeru w KSeF, w zależności, które z tych zdarzeń nastąpiło wcześniej. Doręczenie w KSeF faktury wystawionej w czasie trwania awarii nie skutkuje rozpoczęciem biegu terminu płatności.
9. W przypadku niedostępności KSeF po stronie Wykonawcy za dzień doręczenia faktury uznaje się dzień przydzielenia jej numeru w KSeF. Przez tryb niedostępności KSeF należy rozumieć niedostępność, o której stanowi przepis art.106ne ust. 4 ustawy o podatku od towarów i usług, a także tryb offline²⁴, o którym stanowią przepisy art. 106nda ust. 1 i 2 ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Za datę spełnienia świadczenia pieniężnego przez Zamawiającego uznaje się datę obciążenia jego rachunku bankowego.

11. Jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców realizujących część zamówienia w ramach zaakceptowanych przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo to wraz z drugą i każdą kolejną fakturą składa:
 - a) zestawienie podwykonawców i rozliczenie należności z tytułu zrealizowanych robót budowlanych, dostaw lub usług w danym okresie rozliczeniowym objętym składaną fakturą wraz z potwierdzonymi za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę wystawionych przez nich faktur (rachunków). Zestawienie, o którym mowa powyżej należy sporządzić według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do umowy;
 - b) dowód zapłaty (kopia przelewów bankowych) wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom;
 - c) oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o dokonanej zapłacie.W przypadku, gdy podwykonawca lub dalsi podwykonawcy nie wystawili żadnych faktur lub rachunków w danym okresie rozliczeniowym objętym składaną fakturą, Wykonawca składa oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzające tę okoliczność. Do faktury końcowej Wykonawca dołączy oświadczenie wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich robót wykonanych, zgodnie z umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.
12. Jeżeli Wykonawca, w terminie nie później niż 3 dni przed upływem ostatecznego terminu zapłaty faktury, nie przedstawi Zamawiającemu dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 7, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia wymagań, o których mowa w ust. 7, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
15. Bezpośrednia zapłata dokonywana będzie na podstawie kopii faktury lub rachunku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę i obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty poinformuje Wykonawcę, aby w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji zgłosił w formie pisemnej uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9.
17. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12 we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
19. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, gdy dokona więcej niż dwa razy bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 9 lub w przypadku konieczności dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości brutto umowy.
20. W przypadku realizacji dostawy towarów lub usług określonych w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 14 kwietnia 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 996) udokumentowane fakturą, w której kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców, zamawiający informuje o obowiązku stosowania "mechanizmu podzielonej płatności", o którym mowa w art. 106e pkt. 18a) i art. 108a ust. 1a) ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw.

§ 20

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wszelkie wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy lat gwarancji jakości licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - a) w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego a w przypadku, gdy stwierdzono wady dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
 - b) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na okres 5 (pięciu) lat za wady wykonanych robót licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. W ramach udzielonej rękojmi i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad i usterek w terminie 14 dni od daty złożenia reklamacji jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 30 dni od daty złożenia reklamacji (zawiadomienia).
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych wad w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie Zamawiający może zlecić usunięcie ich osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
6. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
7. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
8. Strony zgodnie oświadczają, iż niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 § 1 k.c.

§ 21

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych z następujących tytułów:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wypadkach i w wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu robót w umownym terminie w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 12 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - d) za zwłokę w przejęciu placu budowy w wysokości 2000 zł za każdy dzień zwłoki;
 - e) za brak oznakowania prowadzonych robót:
 - za stwierdzony po raz pierwszy brak oznakowania w wysokości 1000 zł,
 - za każde następne stwierdzenie uchybień, o których mowa wyżej w wysokości 2000 zł,
 - f) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,25 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - h) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy bądź usługi, lub jej zmiany za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - i) za niewprowadzenie zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty za każdy stwierdzony przypadek w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy;
 - j) za wykonywanie czynności wskazanych w § 5 ust. 1 umowy przez osoby nie zatrudnione na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby, jeżeli kontrola przeprowadzona przez Zamawiającego/Państwową Inspekcję pracy stwierdzi, że osoba ta nie jest zatrudniona na podstawie umowy o pracę);
 - k) za nieprzedstawienie dowodów, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy – w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie wobec tej samej osoby w przypadku niewywiązywania się z obowiązków, o których mowa w § 5 ust. 4 umowy).
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 12 ust. 1 umowy.
2. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę robót nie może przekroczyć 30 % Wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy. W przypadku naliczenia i potrącenia Wykonawcy kar umownych, a następnie odstąpienia od Umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca, ograniczenia ze zdania pierwszego nie stosuje się. Strony

postanawiają, że niezależnie od kar umownych, o których mowa wyżej, będą mogły dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.

3. Dochodzenie kar pieniężnych z tytułu zwłoki lub opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia – w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki lub opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zapłata kar pieniężnych, o których mowa w ust. 1 powinna nastąpić w ciągu 7 dni od daty złożenia noty obciążeniowej.
5. Kary, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a-k Zamawiający może potrącić z dowolnej należności Wykonawcy. Zapłacenie lub potrącenie kary nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót ani wykonania innych zobowiązań.

§ 22

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 % ceny całkowitej oferty brutto**, co stanowi kwotę (słownie:). Ustalona powyżej kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy została wniesiona w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest:
 - a) w wysokości 70% na zabezpieczenie gwarantujące zgodnie z umową wykonanie przedmiotu umowy,
 - b) w wysokości 30 % na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia lub niewykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy oraz do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zwolnienie wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy realizowane będzie następująco:
 - a) część zabezpieczona w wysokości 70% gwarantującego należyte wykonanie umowy, zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 30 dni po odbiorze końcowym prawidłowo wykonanych prac, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego,
 - b) część zabezpieczona w wysokości 30% służąca do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji zostanie zwolniona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. W przypadku, gdy termin zakończenia robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy będzie przedłużony, Wykonawca jest zobowiązany do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia.
6. *Członkowie Konsorcjum ponoszą solidarną odpowiedzialność za należyte, a w tym terminowe wykonanie umowy, oraz za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. (dotyczy konsorcjum)*

§ 23

1. W sytuacji, gdyby umowa została zmieniona na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli gdyby Zamawiający zlecił Wykonawcy wykonanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy („zamówienia podstawowego”), to ustala się następujące zasady ich zlecenia oraz rozliczania.

2. Rozpoczęcie wykonywania „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza przedmiot niniejszej umowy, a więc robót o których mowa w niniejszym paragrafie, może nastąpić po podpisaniu przez Strony niniejszej umowy, aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności sporządzony przez przedstawicieli Zarządu Dróg Powiatowych w Skarżysku Kamiennej oraz Wykonawcy przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego i w razie potrzeby projektanta. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że spełnione zostały przesłanki, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp.
3. Rozliczanie „dodatkowych robót budowlanych” wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego, których Zamawiający może udzielić na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, czyli robót, o których mowa w niniejszym paragrafie odbywało się będzie fakturami wystawianymi po ich wykonaniu i odebraniu przez inspektora nadzoru, lecz nie częściej niż w okresach miesięcznych. Faktury regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, protokołu odbioru wykonanych robót oraz kosztorysu na roboty dodatkowe opracowanego przez Wykonawcę a zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego w oparciu o założenia:
 - a) jeżeli wystąpią roboty, które odpowiadać będą opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym cena jednostkowa tych robót przyjęta zostanie z kosztorysu ofertowego,
 - b) jeżeli wystąpią roboty, które nie będą odpowiadać opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa świętokrzyskiego i kwartału poprzedzającego sporządzenie kalkulacji oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego.

§ 24

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót lub ich przerwania w przypadku zmniejszenia środków finansowych, lub ich braku w toku realizacji inwestycji, bez roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy oraz za zabezpieczenie przerwanych robót, jednak nie mniej niż 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 12 ust. 1 umowy.
2. Jeżeli Zamawiający utraci środki finansowe od podmiotu współfinansującego przedmiot zamówienia lub środki te zostaną pomniejszone z powodu niedotrzymania umownego terminu bądź nieprawidłowego lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, wówczas Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości utraconych przez Zamawiającego środków finansowych.

§ 25

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu

- wykonania części umowy;
- b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
- c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w rozmiarach zagrażających realizacji zadania;
- d) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne mimo uprzedniego skierowanego do niego pisemnego ostrzeżenia przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia:
 - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia. Sporządzony protokół stanowić będzie podstawę rozliczenia między stronami;
 - b) Wykonawca zabezpieczy roboty przerwane w sposób gwarantujący bezpieczeństwo ludzi i mienia;
 - c) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 30 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
 4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonany zakres prac nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę, a zatwierdzonego przez inspektora nadzoru i Zamawiającego zgodnie z zapisami zamieszczonymi w § 12 ust. 5 umowy.

§ 26

Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, w tym również roszczenia o zapłatę Wynagrodzenia chyba że uprzednio uzyska na to zgodę Zamawiającego na piśmie

§ 27

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót Wykonawca jest zobowiązany w pierwszej kolejności do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy wykonania przez Zamawiającego roszczenia Wykonawcy, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do występowania na drogę sądową.
5. Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie badań i ekspertyz w okresie gwarancji. W przypadku, kiedy przedłożone wyniki będą niezgodne z wymaganiami określonymi w STWiOR koszty badań i ekspertyz pokrywa Wykonawca.
6. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową pomiędzy Stronami o roszczenia cywilnoprawne, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, Strony zobowiązują się do jego rozwiązania w drodze mediacji lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

Gdy niemożliwe jest polubowne rozwiązanie sporu na podstawie ust. 6 powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego

§ 28

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz inne przepisy prawa, w tym ustawa o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych z dnia 2 marca 2020 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 2095).
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

§ 29

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy (wydruk);
- 2) dokumentacja;
- 3) harmonogram rzeczowo-finansowy;
- 4) kosztorys ofertowy (szczegółowy) Wykonawcy
- 5) umowy ubezpieczenia wraz z polisami;
- 6) zestawienie podwykonawców i rozliczenie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA